

Kurzinformation zur Casa Lucciola für Mietinteressenten

Eine ausführlichere Dokumentation wird auf Anfrage zugesandt.

Die Lage

Dunzio ist eine alte Maiensäss-Siedlung im unteren Maggiatal und gehört zur Gemeinde Aurigeno/Maggia. Auf einem sonnigen Hochplateau, 250 Höhenmeter über dem Talboden, liegt unser Haus umgeben von Natur an einer schönen Aussichtslage gleich neben der kleinen Kirche von Dunzio, Oratorio di Montenero.

Das Haus

Die **Casa Lucciola** ist ein kleines Anwesen, bestehend aus zwei separaten Häusern, dem ursprünglichen Wohnhaus und einem ehemaligen Stall, der zu einem Bewegungsraum mit Schlafgalerie ausgebaut ist. Beide Gebäude stehen wenige Meter voneinander entfernt und sind über eine grosse Terrasse miteinander verbunden. In einer offenen Situation bestehen vier Schlafplätze (zwei Doppelbetten, wovon eines auf höherer Etage) im Wohnhaus. Auf der Schlafgalerie des Bewegungsraums befinden sich vier Einzelschlafplätze mit Cachet. Abgeschlossene Zimmer gibt es in beiden Häusern keine. Eine helle Stube mit Cheminéeofen lädt am Abend oder an kühleren Tagen zum gemütlichen Verweilen ein. Die grosse Terrasse bietet neben viel Raum zum Verweilen auch einen gedeckten Sitzplatz mit einer Sommerküche.

Hinweis für Familien mit Kleinkindern: Im Haus und um das Haus herum gibt es verschiedene Treppen und Absätze. Wir bitten Sie, die Kinder zu beaufsichtigen. Es besteht die Möglichkeit, den Bewegungsraum als Familien-Schlafraum zu benutzen. Die Grundfläche des ehemaligen Stalls ist ein gut 30 qm grosser Bewegungsraum mit Lärchenparkett, hier können die Kleinen ohne Gefahren herumtollen.

Die Anreise

- mit dem Auto: via Aurigeno in 15 Minuten auf schmaler Asphaltstrasse, öffentliche Gratisparkplätze befinden sich in der Nähe des Hauses.
- mit ÖV: mit dem Zug bis Verscio, von dort via Wanderweg in 75 Minuten. Auf Anfrage kann ein Abholdienst mit PW ab Bahnhof Locarno oder Ponte Brolla organisiert werden.

Die Umgebung

Das Vallemaggia und seine Umgebung bieten während jeder Jahreszeit eine Vielzahl von Aktivitäten und Sehenswürdigkeiten. In unmittelbarer Nähe fliessen kleine Bäche und laden zum Baden und Entdecken ein. Auch an der Maggia, die man von Dunzio aus über verschiedene Wanderwege erreichen kann, gibt es unzählige Bademöglichkeiten. Spaziergänge und Wanderungen auf die umliegenden Berge und Alpen, ins nahe Centovalli oder ins Onsernonetal sind sehr reizvoll und direkt vom Haus aus möglich. Die Klettergebiete der Umgebung sind zu Fuss auf gut ausgebauten Wanderwegen erreichbar.

Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in Maggia (Coop, Migros, Bäckerei, Post), 15 Minuten mit Auto oder Verscio (Coop, Bäckerei).

Die Einrichtung

Die Casa Lucciola ist einfach, jedoch reichhaltig und stilvoll ausgestattet. Das Ferienhaus eignet sich für Kleingruppen, Familien, Paare, sowie zwei befreundete Paare/Familien. Das Wohnhaus ist im Winter beheizbar, der ehemalige Stall lediglich im Frühling/Herbst bei Bedarf.

- Badezimmer, kleine Waschmaschine, Stube mit Heizcheminée, Holzvorrat, Pelletofen im Schlafzimmer, kleiner Balkon
- Elektrizität, gut eingerichtete Küche, Kühlschrank
- Pelletofen im Schlafzimmer, Heizcheminée in der Wohnstube
- grosse Terrasse mit Gartenmöbeln, Sommerküche mit Gasherd, Kugelgrill, Aussendusche
- kleine Bibliothek mit Informationen zu Haus und Umgebung, zu Aktivitäten und Kultur, diverse Spiele

Die Mietkosten

Von 90-180 CHF pro Tag je nach Gruppengrösse und Saison.

Die Mietdauer beträgt in der Regel eine Woche von Samstag 14 Uhr bis Samstag 11 Uhr, ausserhalb der Schulferien kann gelegentlich eine flexible Mietdauer vereinbart werden. Als Mindestmietdauer gelten vier Übernachtungen.

In beiden Häusern darf nicht geraucht werden. Keine Haustiere erlaubt.

Nebenkosten

Endreinigung: 100.- // Bettwäsche pro Person 15.- // Kurtaxe 3.25 pro erwachsene Person/Tag

Die Vermieter

Daniela und Patrick Collaud Bieri, Oberwohlenstrasse 27, CH-3033 Wohlen,

Festnetz (abends) 031 829 65 01 // Mobil 079 206 74 33 // www.patrickcollaud.ch



Schlafzimmer Wohnhaus



Oratorio Madonna di Montenero



Wohnzimmer



Schlafgalerie im Bewegungsraum



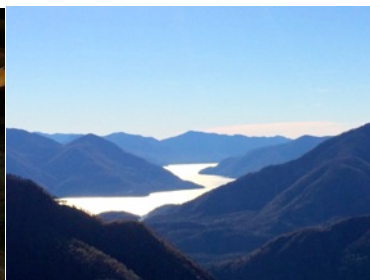
Badestelle



Bewegungsraum



gedeckter Sitzplatz nachts



Lago Maggiore von Alpe Brunescio



Terrasse Richtung Süden